



IL GRANDE IMBROGLIO DELL'IMU

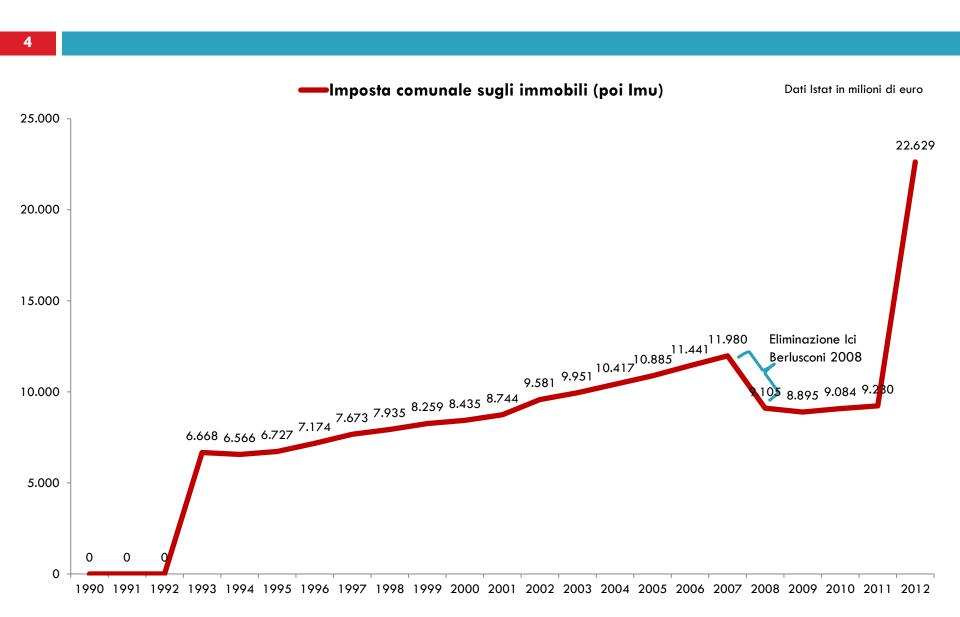
INDICE

- □ Cronistoria dal 2007 al 2012
- □ L'imbroglio del 2013
- □ L'imbroglio del 2014
- Allegato: saldo di bilancio delle amministrazioni locali

CRONISTORIA (DAL 2007 AL 2012)

- L'imposta comunale sugli immobili (lci) ha dato un gettito pari a 11,9 miliardi nel 2007;
- Con l'abolizione dell'Ici sulla prima casa da parte del governo Berlusconi, nel 2008 il gettito lci è stato pari a 9,1 miliardi;
- □ Livello di gettito che è rimasto tale fino al 2011;
- Nel 2012, con l'aumento delle rendite catastali, la reintroduzione della prima casa e l'aumento delle aliquote del governo Monti, il gettito dell'Imu è stato pari a 22,6 miliardi.

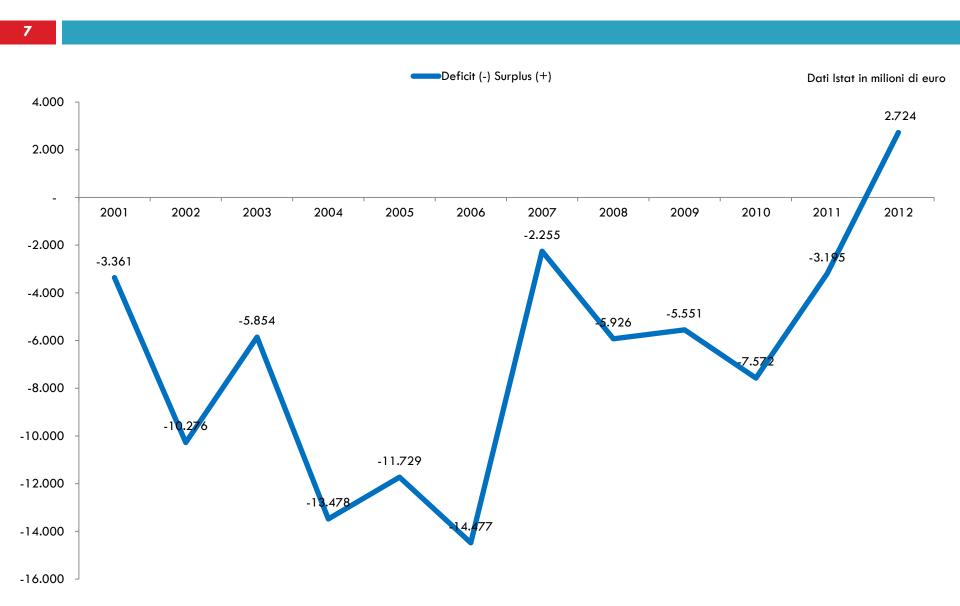
CRONISTORIA (DAL 2007 AL 2012)



- Nel 2013, con l'eliminazione dell'Imu sulla prima casa (diamo per assodata la cancellazione anche della seconda rata) il gettito avrebbe dovuto attestarsi intorno a 20 miliardi;
- □ Tuttavia, non avendo certezza delle intenzioni del governo, i Comuni hanno esercitato al massimo la propria autonomia impositiva sulle seconde case, per cui il gettito complessivo dell'Imu nel 2013 sarà di circa 24 miliardi, nonostante l'esclusione della prima casa primo imbroglio!

- Se consideriamo che lo Stato trasferirà ai Comuni 4 miliardi a titolo di rimborso della cancellazione dell'Imu prima casa, il gettito totale dalla tassazione degli immobili nel 2013 ammonterà a circa 28 miliardi;
- Questo aumenterà ulteriormente il surplus di bilancio delle amministrazioni locali, già registrato nel 2012 proprio a seguito dell'introduzione dell'Imu di Monti.

SALDO DI BILANCIO DELLE AMMINISTRAZIONI LOCALI



Con la Trise proposta dal governo nella Legge di stabilità, i margini dei Comuni vengono ulteriormente ampliati, e nel 2014 il gettito derivante dalla tassazione di case, terreni, capannoni e locali commerciali rischia di superare 30 miliardi di euro secondo imbroglio!

- □ Gli impegni di maggioranza erano su un gettito complessivo di **20-21 miliardi**, vale a dire il totale realizzato con l'Imu di Monti, meno la prima casa.
- Non chiediamo di tornare ai 9 miliardi di gettito lci del governo Berlusconi, ma di ridurre di 3-4 miliardi (l'equivalente delle prime case) la tassazione complessiva derivante dall'Imu (24 miliardi), sì.