



Superbonus, innestato il turbo

Provincia a pag. 27

I dati Enea dimostrano che lo sprint è iniziato a giugno, dopo il decreto semplificazioni

Il superbonus ha messo il turbo 32 mila i cantieri avviati. E 5 mld il valore delle detrazioni

DI GIULIA PROVINO

Il superbonus si scongela. Rispetto alla lenta partenza del 110% registrata a marzo, sono più di 32 mila i cantieri aperti ad oggi, con un valore delle detrazioni di progetto aumentato di oltre 3 miliardi di euro rispetto ai primi di giugno. Quasi la metà dei lavori avviati è stata realizzata. Sono i principali numeri in materia di 110% che emergono dai dati Enea (Agenzia nazionale per le nuove tecnologie, l'energia e lo sviluppo economico sostenibile), pubblicati nei report "Statistiche Super Ecobonus 110%" degli ultimi mesi. Al 3 agosto 2021, sono oltre 5 miliardi di euro le detrazioni riconosciute nell'ambito del 110%, contro i circa tre miliardi e mezzo di euro registrati a fine giugno (si veda ItaliaOggi del 6/8/2021). Le detrazioni ammesse di progetto sono state oltre 4,7 miliardi (quasi la metà rispetto a fine maggio).

Lo sprint del superbonus è iniziato a giugno, dopo l'applicazione del

dl. n. 77/2021 (cd. di Semplificazioni).

Dai primi di giugno agli inizi di agosto, il numero di cantieri aperti interessati alla detrazione è incrementato, fino ad arrivare a circa 13 mila progetti in più rispetto la fine di maggio. Ad inizio giugno, infatti, si registravano quasi 19 mila lavori avviati contro gli oltre 32 mila di agosto. Quasi la metà dei lavori avviati è stata ultimata (15.645), per arrivare ad un ammontare i lavori effettivamente pagati, ammesso a detrazione pari a 3,29 mld di euro (contro 1,7 mld a giugno), con un'uscita per le casse dell'Erario di circa 3,6 mld di euro. Hanno, invece, raggiunto il 60% dei pagamenti oltre 7 mila lavori rispetto ai 3.907 di giugno. Altro, chiaro, esempio di questa accelerazione è l'andamento dei lavori nei condomini. A marzo erano 530 e poco più di mille ad aprile, per passare a 1.915 agli inizi di giugno, fino ad arrivare ad agosto con 3.982 interventi in edifici condominiali, per un ammontare di detrazione a progetto pari

a 2,1 mld. Il primato dell'agevolazione resta, comunque, agli edifici unifamiliari (16.573 interventi) e le unità immobiliari indipendenti (11.510).

Con riferimento alle tipologie degli interventi, tra i più gettonati vi sono i due interventi trainanti per eccellenza: gli interventi sull'involucro, per il miglioramento dell'efficienza termica dell'edificio (il cosiddetto cappotto termico) e i lavori di rinnovo dell'impianto di riscaldamento (interventi sull'impianto). Ad agosto si è arrivati, infatti, 18.958 lavori sui cappotti termici, per 1,3 mld di euro ammessi a detrazione e 24.624 interventi sull'impianto, per un ammontare ammesso a detrazione pari a 525 milioni di euro. A giugno erano più di 10 mila gli interventi sull'involucro, poco più di 3 mila a metà marzo



Peso: 1-2%, 27-84%

(prima data rilevata); i lavori sull'impianto erano oltre 14 mila a fine maggio. Tuttavia, sono gli interventi trainati su singole unità immobiliari, al momento, i lavori più interessanti, con un numero di interventi pari a 76.620 (+36.213 lavori rispetto giugno) per un ammontare di 1,37 mld di euro.

Tra le categorie di lavori "trainati", la più considerata è quella che comprende pareti verticali, coperture, pavimenti e infissi con 35.480 interventi agevolati (erano 18.497 a giugno), per un ammontare ammesso a detrarre di 733,2 milioni di euro (rispetto giugno) e più di 22 mila ad aprile. Le onlus sono state 190 e le società sportive 53 (rispettivamente +104 e +32 rispetto pari a 829 mi-

lioni di euro (+405 mln rispetto i primi di giugno). A seguire, vi sono i lavori relativi a caldaie a condensazione, generatori di aria calda, pompe di calore, sistemi ibridi e scaldacqua a pompa di calore, per un totale di 16.847 interventi (+9.050 rispetto giugno), per un importo di 225 mln di euro.

Riguardo i soggetti beneficiari, sono soprattutto le persone fisiche (81.301) i soggetti a voler avvalersi del 110%. A fine maggio erano oltre 42.000 i beneficiari persone fisiche degli interventi agevolati e più di 22 mila ad aprile. Le onlus sono state 190 e le società sportive 53 (rispettivamente +104 e +32 rispetto la fine di maggio).

Lombardia, Veneto e Lazio so-

no le regioni per maggior numero di interventi: oltre 4 mila in Lombardia, per un importo a pari a 712 mln, 3.990 in Veneto (468,6 mln) e poco più di 3 mila nel Lazio, per un importo a progetto pari a 460 mln di euro. Mentre, Valle d'Aosta, Molise e Liguria, rimangono le regioni con il minor numero di interventi agevolati (rispettivamente 56, 209 e 300 interventi).

© Riproduzione riservata



I numeri del superbonus a confronto					
Data	15/3/2021	21/4/2021	17/5/2021	9/6/2021	3/8/2021
Informazioni generali					
Asseveratori registrati	15.118	17.795	19.414	-	24.152
ASID validi	6.959	12.062	16.227	21.756	38.435
Lavori che hanno almeno l'asseverazione protocollata (ASID)	6.512	10.914	14.450	18.975	32.065
ASID 30%	2.172	3.263	4.293	5.677	8.793
ASID 60%	1.161	2.175	2.844	3.907	7.627
ASID fine lavori	3.179	5.476	7.313	9.391	15.645
Ammontare ammesso a detrazione di progetto	733,2 milioni di euro	1,3 miliardi di euro	1,8 miliardi di euro	2,5 miliardi di euro	4,7 miliardi di euro
Ammontare detrazione 110% di progetto	806,5 mln	1,46 mld	2 mld	2,7 mld	5,2 mld
Ammontare ammesso a detrazione realizzati	508,8 mln	918,6 mln	1,2 mld	1,7 mld	3,29 mld
Ammontare detrazione 110% realizzati	559,7 mln	1 mld	1,37 mld	1,9 mld	3,6 mld
Edifici condominiali					
N. interventi	530	1.007	1.384	1.915	3.982
Ammontare ammesso a detrazione di progetto	236 mln	491,4 mln	700 mln	1 mld	2,1 mld
Ammontare ammesso a detrazione realizzati	143,64 mln	290,98 mln	403,6 mln	596,36 mln	1,29 mld
Edifici unifamiliari					
N. interventi	3.601	5.947	7.634	9.852	16.573
Ammontare ammesso a detrazione di progetto	301,7 mln	520,7 mln	678,96 mln	905,3 mln	1,6 mld
Ammontare ammesso a detrazione realizzati	223,68 mln	389,9 mln	511,68 mln	682,64 mln	1,2 mld
Unità immobiliare indipendente					
N. interventi	2.381	3.960	5.432	7.208	11.510
Ammontare ammesso a detrazione di progetto	195,4 mln	315,8 mln	443,93 mln	606,5 mln	1 mld
Ammontare ammesso a detrazione realizzati	141,5 mln	237,7 mln	336,1 mln	455,59 mln	772,65 mln
Interventi trainanti sull'involucro					
N. interventi	3.531	5.942	7.890	10.696	18.958
Ammontare ammesso a detrazione	180,5 mln	346,2 mln	477,29 mln	685,26 mln	1,368 mld
Interventi trainanti sull'impianto					
N. interventi	4.876	8.446	11.138	14.478	24.624
Ammontare ammesso a detrazione	101,2 mln	174,1 mln	231,87 mln	303,6 mln	524,65 mln
Interventi trainati su singole unità immobiliari					
N. interventi	11.244	21.172	28.975	40.407	76.620
Ammontare ammesso a detrazione	223 mln	391,7 mln	532,8 mln	732,9 mln	1,37 mld

